



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Starogard Gdański
ul. Lubichowska 1, 83-200 Starogard
Gdański

Starogard Gdański, 30 marca 2022 r.

Znak sprawy: PZ.52801.1.1.2022.WI

Egz. nr 1...

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1940) w związku z §12 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. Nr 225, poz. 1934) w dniach:

21-30.03.2022 roku

przez

- 1) st.kpt. - Kierownika Sekcji Komendy Powiatowej PSP
w Starogardzie Gdańskim, legitymacja służbowa nr 105/2012

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli
legitymujących się upoważnieniem numer PZ.55802.1.2022.MD z dnia 07.03.2022 roku, wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Starogardzie Gdańskim, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Dom Pomocy Społecznej
Filia Niezapominajka
ul. Jagodowa 19
83-200 Starogard Gdański**

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Dom Pomocy Społecznej ul. Parkowa 4, Rokocin 83-200 Starogard Gdański	Berenika Gliniecka - dyrektor DPS - pracownik

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Berenika Gliniecka - dyrektor DPS pracownik

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych (kontrola sprawdzająca wykonanie decyzji administracyjnej);
- 2) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Czynności kontrolno – rozpoznawcze przeprowadza się w związku planem kontroli na 2022 rok.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Budynek Dom Pomocy Społecznej Filia Niezapominajka zlokalizowany przy ul. Jagodowa 19, 83-200 Starogard Gdański.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Berenika Gliniecka - dyrektor DPS

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Oddział „Niezapominajka” jest zlokalizowany w południowo- zachodniej części miasta na terenach o charakterze mieszkalno- usługowym. Dojazd oraz dojście do budynku zapewnione jest z ulicy Jagodowej. Obiekt przeznaczony jest do całodobowej opieki nad osobami starszymi, chorymi lub niepełnosprawnymi o różnorodnym stopniu niepełnosprawności. Budynek o wysokości 10 m (niski) posiada konstrukcję murowaną, jest dwukondygnacyjny, podpiwniczony. Powierzchnia zabudowy 163m², powierzchnia wewnętrzna 358m² i kubaturze 1448 m³. Według oświadczenia kontrolowanego w chwili kontroli w obiekcie znajdowało się 15 pensjonariuszy oraz 7 pracowników pracujących na zmiany(dwie w systemie dziennym oraz jedna w nocy). Budynek Oddziału „Niezapomianjka” stanowi jedną strefę pożarową, ze względu na przeznaczenie kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi (ZL II). Obiekt ze względu na wysokość kwalifikuje się do niskich (N). Budynek został wyposażony w : - system sygnalizacji pożaru, - system usuwania dymu, - lampy oświetlenia awaryjnego, - drzwi przeciwpożarowe, - gaśnice przenośne.

3. Organizacja ochrony ppoż.

- Dla obiektu opracowano Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego z listopada 2016 roku. wykonaną przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „ARGON” zaktualizowaną 08.01.2019 roku przez Marka Landowskiego upr. nr. 2457/XIX/91. Instrukcja znajduje się w pomieszczeniu dyżurki.

- Przedstawiono dokument potwierdzający zapoznanie się pracowników z przepisami przeciwpożarowymi oraz z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.
- W obiekcie występowały instrukcje postępowania na wypadek pożaru.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych: w obiekcie prowadzono czynności kontrolno-rozpoznawcze – protokół znak PZ.5582.5.1.2020.MD z dnia 18.02.2020 roku.

☐ W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

☒ W wyniku kontroli wszczęto postępowanie.*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

W związku z postępowaniem wydano decyzję administracyjną z nakazem wykonania obowiązków:

Nakazuję uzupełnić poziome drogi komunikacji ogólnej służące celom ewakuacji – korytarze budynku Domu Pomocy Społecznej Filia Niezapominajka zlokalizowanego przy ul. Jagodowa 19 w Starogardzie Gdańskim – w oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne). Uzupełnienie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy wykonać w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, wraz z przeprowadzeniem odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość jego działania.

Nakazuję wyposażać budynek Domu Pomocy Społecznej Filia Niezapominajka w Starogardzie Gdańskim przy ul. Jagodowej 19 w instalację wodociągową przeciwpożarową z punktami poboru wody w postaci odpowiednich hydrantów wewnętrznych. Obowiązek należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzenia przeciwpożarowego jest przeprowadzenie prób i badań, potwierdzających prawidłowość działania.

Pismem z dnia 07.09.2020 roku Pani dyrektor informowała o uzupełnieniu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w obiekcie. W dniu kontroli stwierdzono, że zarówno awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wykonano oraz hydranty wewnętrzne również.

5. Czynności zabronione

nie stwierdzono

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

nie stwierdzono.

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- System oddymiania klatek schodowych,
- System sygnalizacji pożaru,
- hydranty wewnętrzne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- Przedstawiono pozytywny protokół z dnia 03.12.2021 roku z pomiarów natężenia oświetlenia ewakuacyjnego. Pomiary wykonał pr. nr D/116/1773el/2015.
- Przedstawiono pozytywny protokół z dnia 07.12.2021 roku z przeglądu systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu oddymiania. Przegląd przeprowadziło Przedsiębiorstwo Usługowe SUPONEX Sp. z o.o. ul. Przebendowskich 49a, 81-626 Gdynia.
- Przedstawiono pozytywny protokół znak H/122/2021 z 29.06.2021 roku z badań hydrantów wewnętrznych . Przegląd przeprowadziła firma P.H.U. ARGON ul. Mickiewicza 3A, 83-200 Starogard Gdański,
- Przedstawiono pozytywny protokół z dnia 03.12.2021 roku z działania wyłącznika p.poż.. Pomiary wykonał upr. nr D/116/1773el/2015.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Budynek wyposażono w odpowiednią liczbę gaśnic z aktualnym przeglądem.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych.

Nie występują

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- Instalacja elektryczna
- Instalacja kominowa
- instalacja odgromowa
- Instalacja gazu ziemnego

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- Przedstawiono pozytywny protokół z dnia 03.12.2021 r z pomiarów ochronnych stanu rezystancji izolacji. Pomiary wykonał ak upr. nr D/116/1773el/2015.
- Przedstawiono pozytywny protokół z dnia 05.01.2018r z pomiarów uziemienia. Pomiary wykonał upr. nr D/116/1773el/2015.
- Kontrolowany przedstawił protokół bez uwag z przeglądu instalacji gazowej w budynku z dnia 19.11.2021 r. Kontroli instalacji dokonał inż. upr. bud. 2222/Gd/85. W trakcie czynności stwierdzono, że istnieją rozbieżności co do zapisów zawartych w w/w protokole, a

stanem faktycznym dot. to wymienionego w protokole systemu detekcji gazu, którego w rzeczywistości brak.

- Przedstawiono pozytywny protokół – opinię nr 03/2021 z 20.08.2021 roku z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyz urządzeń grzewczo-kominowych.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.		☐ usunięto w trakcie kontroli
2.		☐ usunięto w trakcie kontroli
3.		☐ usunięto w trakcie kontroli

Inne ustalenia:

W związku z przeprowadzonymi czynnościami kontrolno – rozpoznawczymi należy stwierdzić, że decyzja administracyjna znak PZ.5582.5.3.2020.MD została wykonana.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

* Dot. systemu detekcji gazu. W protokole zostało uwzględnione pominięcie wykonany
badania. J/1

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń

do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się

z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z up. dyrektora

.....

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

KIEROWNIK SEKCJI
ds. kontrolno-rozpoznawczych

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)